



У К Р А Ї Н А

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

ПРОТОКОЛ № 81

**засідання постійної комісії з питань архітектури,
будівництва, реклами, регулювання земельних відносин
та охорони навколишнього природного середовища**

20 червня 2018 року

м. Кропивницький

Голова комісії

Шамардін О.С.,

Присутні члени комісії: Капітонов С.І. - заступник голови комісії,
Дрига В.В. - секретар комісії,
Белов В.В.,
Гребенчук Ю.Ф.,
Деркаченко Ю.О.,
Ларін А.С.,

Запрошені:

Пидорич В.О. - заступник начальника
управління земельних відносин та
охорони навколишнього природного
середовища - начальник відділу
земельних відносин
управління земельних відносин та
охорони навколишнього природного
середовища,

Мездрін В.М. - начальник
управління містобудування
та архітектури Міської ради
міста Кропивницького,
головний архітектор міста,

Присутні:

Воєць В.В. – щодо земельної ділянки по
вул. Чайковського, 83/172,

Представники засобів масової інформації
та громадських організацій

Порядок денний

*Питання доповідає заступник начальника управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища
Міської ради міста Кропивницького Пидорич В.О.*

Додаткове питання:

1. Про зміну Дудіну О.Є. цільового призначення земельної ділянки по вул. Героїв України (біля житлового будинку № 12, корп. 1)

Зміна цільового призначення:

2. Про зміну Воєць В.В. цільового призначення земельної ділянки по вул. Чайковського, 83/172 (з будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд на для будівництва та обслуговування будівель торгівлі)

Учасники АТО (приватний сектор, дозволи):

3. Про надання Дорохтею О.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Казанській

Учасники АТО (приватний сектор, передача):

4. Про передачу у власність земельних ділянок учасникам АТО (Стоян, 10 пунктів, 8 заявників)

5. Про передачу у власність земельних ділянок учасникам АТО (Кухаренко, 6 пунктів, 4 заявників)

Приватний сектор, дозволи:

6. Про надання Чорній О.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Народній, 47

Приватний сектор, передача:

7. Про передачу Андрєєву К.Є. безоплатно у власність земельної ділянки по пров. Кабардинському, 10

8. Про передачу у спільну сумісну власність земельних ділянок

громадянам (*Нетребенко, 17 пунктів 15 заяв*)

Садівництво (дозволи):

9. Про надання Хомюк Д.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Миколи Левитського (біля будинку № 17/17) (*для індивідуального садівництва*)

Садівництво (передача):

10. Про передачу Покрамович В.Р. у власність земельної ділянки по вул. Куропятникова (біля земельної ділянки з кадастровим № 31510100000:46:368:0083

Гаражі (дозволи, власність):

11. Про надання Караушу С.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Пацаєва (біля земельної ділянки з кад. № 31510100000:37:316:0155)

12. Про надання Пацюк Г.К. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Андрія Матвієнка (біля буд. № 3)

Оренда (дозволи):

13. Про надання ПрАТ «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Районній, 10 (*розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії*)

14. Про надання ПрАТ «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Руслана Слободянюка, 213-б (*розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії*)

15. Про надання ТОВ «Кіровоградська нафтова група» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Михайлівська, 39 (*розміщення та обслуговування офісного приміщення*)

16. Про надання ПНВМП фірмі «ІНКОПМАРК» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі по вул. Великій Перспективній (між будинками № 17 та №19) (*розміщення літньої роздрібно торгівлі*)

17. Про надання ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі по вул. Генерала Родимцева, 102 *(розміщення підприємства)*

18. Про надання ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі по вул. Курганна, 58 *(розміщення цеху лінійно-кабельних споруд)*

19. Про передачу Ковальовій С.А. в оренду земельної ділянки по вул. Добровольського, 22-г *(розміщення торговельного кіоску)*

Постійне користування (дозволи):

20. Про надання ДП «ДЕРЕВООБРОБНИК СЛД» АТЗТ «КІРОВОГРАДБУДМАТЕРІАЛИ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мурманській, 15-б *(розміщення Лелеківського полігону залізобетонних виробів)*

21. Про надання Кіровоградський обласний центр з гідромеорології дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Пугачова, 2, вул. Андріївська, 89, вул. Вячеслава Чорновола, 4 та вул. Фісановича, 19 *(розміщення гідрометеорологічних постів)*

22. Про надання ПОЛОГОВИЙ БУДИНОК № 1 дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Олени Журливої, 1 *(розміщення пологового будинку № 1)*

23. Про надання ДЕРЖАВНИЙ ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «КІРОВОГРАДСЬКИЙ БУДІВЕЛЬНИЙ КОЛЕДЖ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площа Дружби народів, 2 *(розміщення учбового комплексу)*

24. Про надання ОСББ «Перемоги-24» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо передачі в постійне користування земельної ділянки по просп. Перемоги *(розміщення будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку)*

Оренда (передача):

25. Про передачу ПП «УНІСБУД» в оренду земельної ділянки по вул. Соколовська, 2-б *(розміщення офісу)*

26. Про передачу Ковальовій С.А. в оренду земельної ділянки по вул. Руслана Слободянюка, 132-в *(розміщення об'єкту торгівлі)*

27. Про передачу Ковальовій С.А. в оренду земельної ділянки по пров. Фортечний, 23-г *(розміщення магазину)*

28. Про передачу Ковальовій С.А. в оренду земельної ділянки по вул. Яновського, 58-в *(розміщення об'єкту торгівлі)*

Постійне користування:

29. Про передачу управління освіти Міської ради міста Кропивницького у постійне користування земельних ділянок по вул. Таврійській, 29/32 та вул. Преображенській, 103 *(для розміщення комунальних закладів)*

Аукціони (дозволи):

30. Про затвердження земельної ділянки по просп. Промисловому (біля АЗС «АНП») (напроти АЗС «Shell» право оренди на яку набувається на аукціоні *(для розміщення та експлуатації будівель і споруд з технічного обслуговування, ремонту автотранспортних засобів)*

Аукціони (затвердження):

31. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Віктора Чміленка (біля будинку № 23) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом *(для паркування легкового транспорту)*

32. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Тараса Карпи (біля будинку № 105/46) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом *(для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд)*

Викуп (дозволи):

33. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Андріївській, 16-а *(розміщення автостоянки та СТО)*

34. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Олександрійське шосе, 2-а (розміщення виробничої бази)

35. Про внесення змін до містобудівної документації «План зонування території міста Кіровограда», затвердженої рішенням Кіровоградської міської ради від 17 вересня 2013 року № 2456 (по вул. Короленка)

Доповідає: Мездрін В.М. - начальник управління містобудування та архітектури Міської ради міста Кропивницького, головний архітектор міста

Поновлення:

36. Про поновлення ФОП Боржакову В.П. договору оренди земельної ділянки по вул. Яновського, 108 (магазини)

Припинення права користування:

37. Про припинення ТОВ «УКРАЇНОЧКА» права користування земельними ділянками (2 ділянки, розміщення закладів харчування, по вул. Кропивницького (біля житл. буд. № 6) та просп. Університетському (напроти КНТУ)

38. Про припинення Єременко Л.В. та Ковальова Л.В. права користування земельною ділянкою (вул. Херсонська, 115/6, індивідуальний житловий будинок)

39. Про припинення ФОП Куцову А.Г. права користування земельною ділянкою (вул. Євгена Тельнова, 1-а, магазин)

Внесення змін:

40. Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 24.04.2018 № 1620 («Про передачу у власність земельних ділянок громадянам», Селезень А.У. житловий будинок, заміна кадастрового номеру, вул. Фортчна, 16)

41. Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 18.12.2013 № 2699 («Про надання Сандул Ю.Л. дозволу на розроблення

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Генерала Жадова (біля будинку № 23, корп. 3», з оренди на власність)

42. Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 15.09.2009 № 2560 («Про затвердження матеріалів вибору та надання Довгополову А.П. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по просп. Правди (біля житлового будинку № 3, корп. 2)», виключити термін дії дозволу)

43. Про внесення змін до рішення Міської ради міста Кропивницького від 26.04.2018 № 1629 («Про передачу ДНЗ «Кіровоградське ВПУ № 4» у постійне користування земельної ділянки по вул. Юрія Коваленка, 6/5», зміна назви)

44. Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 14.06.2016 № 438 («Про затвердження земельної ділянки по вул. Шевченка (біля будинку № 15), право власності на яку набувається на аукціоні», заміна власність на оренду)

45. Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 29 січня 2014 року № 2774 «Про затвердження Програми створення та розвитку містобудівного кадастру у складі управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради на 2014-2018 роки»

Доповідає: Мездрін В.М. - начальник управління містобудування та архітектури Міської ради міста Кропивницького, головний архітектор міста

СЛУХАЛИ:

Шамардіна О.С., голову комісії, щодо формування порядку денного засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та запропонував включити до порядку денний комісії питання відповідно до листа від 14.06.2018 № 682 (44 питання) управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Міської ради міста Кропивницького та виніс пропозицію даний перелік питань взяти за основу.

ВИСТУПИЛИ:

Гребенчук Ю.Ф., який запропонував включити до порядку денного засідання постійної комісії питання «Про зміну Дудіну О.Є. цільового призначення земельної ділянки по вул. Героїв України (біля житлового будинку № 12, корп. 1)»

Шамардін О.С., який зазначив, що питання (*проект рішення № 2025*) «Про внесення змін до містобудівної документації «План зонування території міста Кіровограда», затвердженої рішенням Кіровоградської міської ради від 17 вересня 2013 року № 2456» (*проїзд Підлісний, 2*) розглянуто на засіданні постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (протокол № 74 від 28.03.2018) та запропонував не включати до порядку денного засідання постійної комісії пункт 2 листа від 14.06.2018 № 682 управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Мездрін В.М., який запропонував включити до порядку денного засідання постійної комісії питання «Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 29 січня 2014 року № 2774 «Про затвердження Програми створення та розвитку містобудівного кадастру у складі управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради на 2014-2018 роки».

ВИРІШИЛИ:

1) Взяти за основу порядок денний засідання постійної комісії Кіровоградської міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища відповідно до листа від 14.06.2018 № 682 (*44 питання*) управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Міської ради міста Кропивницького.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

2) Не включати до порядку денного засідання постійної комісії пункт 2 листа від 14.06.2018 № 682 управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища - *(проект рішення № 2025)* «Про внесення змін до містобудівної документації «План зонування території міста Кіровограда», затвердженої рішенням Кіровоградської міської ради від 17 вересня 2013 року № 2456» *(проїзд Підлісній, 2)*.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

3) Включити до порядку денного засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища питання «Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 29 січня 2014 року № 2774 «Про затвердження Програми створення та розвитку містобудівного кадастру у складі управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради на 2014-2018 роки» (додається).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

4). Затвердити порядок денний засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища в цілому з доповненнями.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

1. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про зміну Дудіну О.Є. цільового призначення земельної ділянки по вул. Героїв України (біля житлового будинку № 12, корп. 1)» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про зміну Дудіну О.Є. цільового призначення земельної ділянки по вул. Героїв України (біля житлового будинку № 12, корп. 1)».

*Результати голосування:
«за» – 7 (одноголосно).
Рішення прийнято.*

2. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про зміну Воєць В.В. цільового призначення земельної ділянки по вул. Чайковського, 83/172» *(з будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд на для будівництва та обслуговування будівель торгівлі)* та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Воєць В.В. відповів на запитання присутніх.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про зміну Воєць В.В. цільового призначення земельної ділянки по вул. Чайковського, 83/172» *(з будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд на для будівництва та обслуговування будівель торгівлі)*.

*Результати голосування:
«за» – 7 (одноголосно).
Рішення прийнято.*

3. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання Дорохтею О.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Казанській» та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Капітонов С.І. запропонував доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Міської ради міста Кропивницького вивчити питання щодо можливості поділу земельної ділянки по вул. Казанській для надання учасникам АТО та надати інформацію на комісію.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради «Про надання Дорохтею О.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Казанській» **та розглянути під час виїзного засідання.**

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Міської ради міста Кропивницького вивчити питання щодо можливості поділу земельної ділянки по вул. Казанській для надання учасникам АТО та поінформувати комісію.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

4. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про передачу у власність земельних ділянок учасникам АТО» **(Стоян, 10 п., 8 заявникам)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про передачу у власність земельних ділянок учасникам АТО» **(Стоян, 10 п., 8 заявникам).**

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

5. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про передачу у власність земельних ділянок учасникам АТО» (***Кухаренко, 6 пунктів, 4 заявників***) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про передачу у власність земельних ділянок учасникам АТО» (***Кухаренко, 6 пунктів, 4 заявників***).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

6. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання Чорній О.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Народній, 47» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

З метою додаткового вивчення відкласти розгляд проекту рішення міської ради «Про надання Чорній О.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Народній, 47» ***та розглянути під час виїзного засідання.***

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

7. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської

ради «Про передачу Андрєєву К.Є. безоплатно у власність земельної ділянки по пров. Кабардинському, 10» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про передачу Андрєєву К.Є. безоплатно у власність земельної ділянки по пров. Кабардинському, 10».

Результати голосування:

«за» – 6

«утримались» - 1.

Рішення прийнято.

8. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про передачу у спільну сумісну власність земельних ділянок громадянам» (*Нетребенко, 17 пунктів 15 заяв*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про передачу у спільну сумісну власність земельних ділянок громадянам» (*Нетребенко, 17 пунктів 15 заяв*).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

9. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання Хомюк Д.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Миколи Левитського (біля будинку № 17/17)» (*для індивідуального садівництва*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

З метою додаткового вивчення відкласти розгляд проекту рішення міської ради «Про надання Хомюк Д.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Миколи Левитського (біля будинку № 17/17)» *(для індивідуального садівництва)*.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

10.СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про передачу Покрамович В.Р. у власність земельної ділянки по вул. Куроп'ятникова (біля земельної ділянки з кадастровим № 31510100000:46:368:0083)» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. З метою додаткового вивчення відкласти розгляд проекту рішення міської ради «Про передачу Покрамович В.Р. у власність земельної ділянки по вул. Куроп'ятникова (біля земельної ділянки з кадастровим № 31510100000:46:368:0083)».

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища запросити на комісію заявника.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

11.СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання Караушу С.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Пацаєва (біля земельної ділянки

з кадастровим № 31510100000:37:316:0155)» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

З метою додаткового вивчення відкласти розгляд проекту рішення міської ради «Про надання Караушу С.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Пацаєва (біля земельної ділянки з кадастровим № 31510100000:37:316:0155)».

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

12.СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання Пацюк Г.К. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Андрія Матвієнка (біля буд. № 3)» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради «Про надання Пацюк Г.К. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Андрія Матвієнка (біля буд. № 3)».

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища запросити на комісію заявника та надати фотофіксацію розташування земельної ділянки.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

13. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання ПрАТ «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Районній, 10» ***(розміщення, будівництва, експлуатації та***

обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії)
та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про надання ПрАТ «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Районній, 10» *(розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії).*

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

14. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання ПрАТ «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Руслана Слободянюка, 213-б» *(розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії)* та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про надання ПрАТ «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Руслана Слободянюка, 213-б» *(розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії).*

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

15. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання ТОВ «Кіровоградська нафтова група» дозволу

на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Михайлівська, 39» **(розміщення та обслуговування офісного приміщення)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про надання ТОВ «Кіровоградська нафтова група» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Михайлівська, 39» **(розміщення та обслуговування офісного приміщення).**

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

16.СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання ПНВМП фірмі «ІНКОПМАРК» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі по вул. Великій Перспективній (між будинками № 17 та № 19)» **(розміщення літньої роздрібної торгівлі)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти розгляд проекту рішення міської ради «Про надання ПНВМП фірмі «ІНКОПМАРК» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі по вул. Великій Перспективній (між будинками № 17 та № 19)» **(розміщення літньої роздрібної торгівлі)** – надати на комісію візуалізацію.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

17.СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки

в натурі по вул. Генерала Родимцева, 102» (*розміщення підприємства*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про надання ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі по вул. Генерала Родимцева, 102» (*розміщення підприємства*).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

18. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі по вул. Курганна, 58» (*розміщення цеху лінійно-кабельних споруд*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про надання ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі по вул. Курганна, 58» (*розміщення цеху лінійно-кабельних споруд*).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

19. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про передачу Ковальовій С.А. в оренду земельної ділянки по вул. Добровольського, 22-Г» (*розміщення торговельного кіоску*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про передачу Ковальовій С.А. в оренду земельної ділянки по вул. Добровольського, 22-г» (*розміщення торговельного кіоску*).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

20. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання ДП «ДЕРЕВООБРОБНИК СЛД» АТЗТ «КІРОВОГРАДБУДМАТЕРІАЛИ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мурманській, 15-б» (*розміщення Лелеківського полігону залізобетонних виробів*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради «Про надання ДП «ДЕРЕВООБРОБНИК СЛД» АТЗТ «КІРОВОГРАДБУДМАТЕРІАЛИ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мурманській, 15-б» (*розміщення Лелеківського полігону залізобетонних виробів*).

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища запросити на комісію заявника.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

21. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання Кіровоградський обласний центр з гідромеорології дозволу

на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Пугачова, 2, вул. Андріївська, 89, вул. Вячеслава Чорновола, 4 та вул. Фісановича, 19» **(розміщення гідрометеорологічних постів)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про надання Кіровоградський обласний центр з гідромеорології дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Пугачова, 2, вул. Андріївська, 89, вул. Вячеслава Чорновола, 4 та вул. Фісановича, 19» **(розміщення гідрометеорологічних постів)**.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

22. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання ПОЛОГОВИЙ БУДИНОК № 1 дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Олени Журливої, 1» **(розміщення пологового будинку № 1)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про надання ПОЛОГОВИЙ БУДИНОК № 1 дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Олени Журливої, 1» **(розміщення пологового будинку № 1)**.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

23. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської

ради «Про надання ДЕРЖАВНИЙ ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «КІРОВОГРАДСЬКИЙ БУДІВЕЛЬНИЙ КОЛЕДЖ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площа Дружби народів, 2» (*розміщення учбового комплексу*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти проекту рішення міської ради «Про надання ДЕРЖАВНИЙ ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «КІРОВОГРАДСЬКИЙ БУДІВЕЛЬНИЙ КОЛЕДЖ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площа Дружби народів, 2» (*розміщення учбового комплексу*).

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища запросити на комісію заявника.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

24. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання ОСББ «Перемоги-24» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо передачі в постійне користування земельної ділянки по просп. Перемоги» (*розміщення будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про надання ОСББ «Перемоги-24» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо передачі в постійне користування земельної ділянки по просп. Перемоги» (*розміщення будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку*).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

25. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про передачу ПП «УНІСБУД» в оренду земельної ділянки по вул. Соколовська, 2-б» (*розміщення офісу*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради «Про передачу ПП «УНІСБУД» в оренду земельної ділянки по вул. Соколовська, 2-б» (*розміщення офісу*).

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища запросити на комісію заявника та надати візуалізацію об'єкту.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

26. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про передачу Ковальовій С.А. в оренду земельної ділянки по вул. Руслана Слободянюка, 132-в» (*розміщення об'єкту торгівлі*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про передачу Ковальовій С.А. в оренду земельної ділянки по вул. Руслана Слободянюка, 132-в» (*розміщення об'єкту торгівлі*).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.**27. СЛУХАЛИ:**

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про передачу Ковальовій С.А. в оренду земельної ділянки по пров. Фортечний, 23-г» (***розміщення магазину***) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про передачу Ковальовій С.А. в оренду земельної ділянки по пров. Фортечний, 23-г» (***розміщення магазину***).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

28. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про передачу Ковальовій С.А. в оренду земельної ділянки по вул. Яновського, 58-в» (***розміщення об'єкту торгівлі***) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про передачу Ковальовій С.А. в оренду земельної ділянки по вул. Яновського, 58-в» (***розміщення об'єкту торгівлі***).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

29. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про передачу управлінню освіти Міської ради міста Кропивницького у постійне користування земельних ділянок по вул. Таврійській, 29/32 та вул. Преображенській, 103» *(для розміщення комунальних закладів)* та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про передачу управлінню освіти Міської ради міста Кропивницького у постійне користування земельних ділянок по вул. Таврійській, 29/32 та вул. Преображенській, 103» *(для розміщення комунальних закладів)*.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

30. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про затвердження земельної ділянки по просп. Промисловому (біля АЗС «АНП») (напроти АЗС «Shell» право оренди на яку набувається на аукціоні) *(для розміщення та експлуатації будівель і споруд з технічного обслуговування, ремонту автотранспортних засобів)* та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради «Про затвердження земельної ділянки по просп. Промисловому (біля АЗС «АНП») (напроти АЗС «Shell» право оренди на яку набувається на аукціоні) *(для розміщення та експлуатації будівель і споруд з технічного обслуговування, ремонту автотранспортних засобів)*.

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища запросити на комісію заявника.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

31. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Віктора Чміленка (біля будинку № 23) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом» **(для паркування легкового транспорту)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Віктора Чміленка (біля будинку № 23) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом» **(для паркування легкового транспорту).**

Результати голосування:

«за» – 5,

«утримались» - 2,

Рішення прийнято.

32. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Тараса Карпи (біля будинку № 105/46) та включення до Переліку

земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом» *(для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд)* та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Тараса Карпи (біля будинку № 105/46) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом» *(для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд)*.

Результати голосування:

«за» – 5,

«утримались» - 2,

Рішення прийнято.

33. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Андріївській, 16-а» *(розміщення автостоянки та СТО)* та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти розгляд проекту рішення міської ради Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Андріївській, 16-а (надати довідку про відсутність заборгованості за орендну плату).

Результати голосування:

«за» – 7 (одногосно).

Рішення прийнято.

34. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Олександрійське шосе, 2-а» (**розміщення виробничої бази**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити зі змінами в пункті 3 (в частині розміру авансового внеску за викуп земельної ділянки) проект рішення міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Олександрійське шосе, 2-а» (**розміщення виробничої бази**), а саме пункт 3 викласти в наступній редакції:

«3. Максимову Борису Григорійовичу укласти договір щодо авансового внеску за викуп земельної ділянки у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки».

Результати голосування:

«за» – 6,

«утримались» - 1,

Рішення прийнято.

Белов В.В. залишив засідання комісії.

35. СЛУХАЛИ:

Мездріна В.М., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2021 (**доопрацьований**) «Про внесення змін до містобудівної документації «План зонування території міста Кіровограда», затвердженої рішенням Кіровоградської міської ради від 17 вересня 2013 року № 2456»

(по вул. Короленка) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2021 *(доопрацьований)* «Про внесення змін до містобудівної документації «План зонування території міста Кіровограда», затвердженої рішенням Кіровоградської міської ради від 17 вересня 2013 року № 2456» *(по вул. Короленка)*.

Результати голосування:

«за» – 4,

«утримались» - 2,

Рішення прийнято.

Розгляд питань з 36 по 45 пункти порядку денного даного засідання постійної комісії Кіровоградської міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища перенесено

Голова комісії

О.Шамардін

Секретар комісії

В.Дрига